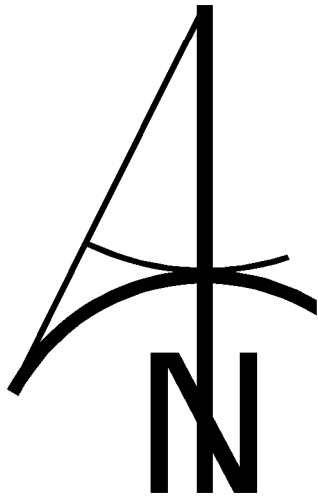


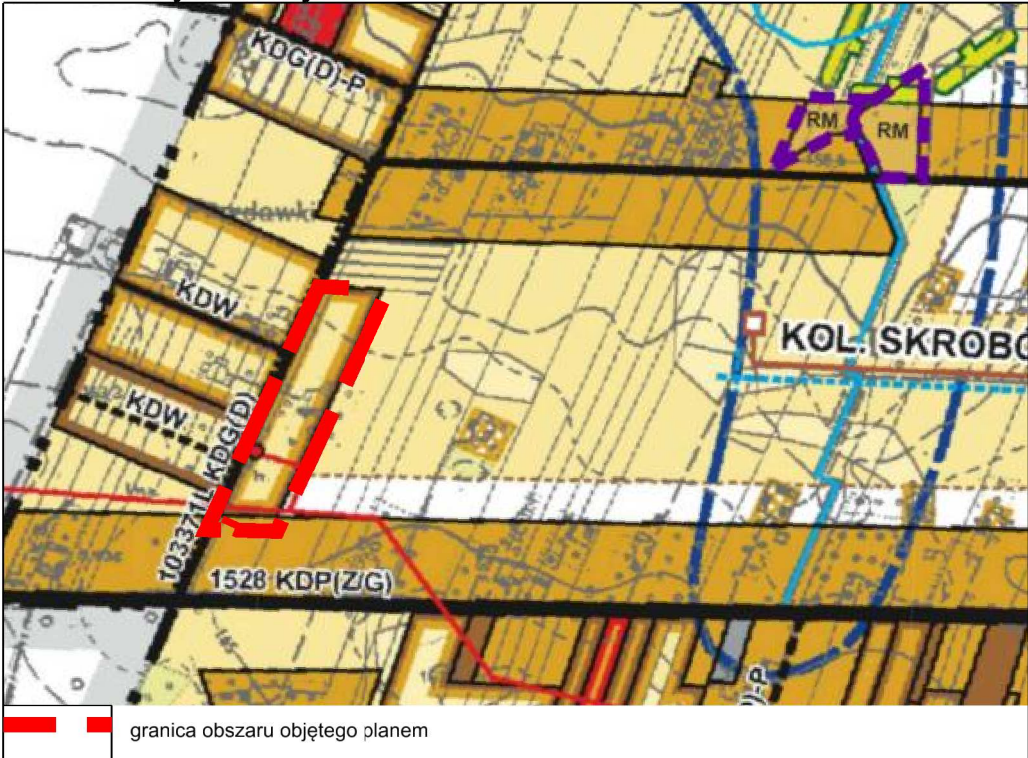


ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LUBARTÓW - ETAP II

SKALA 1:1000
RYSUNEK PLANU



Wyrys ze zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubartów przyjęty uchwałą nr XLV/318/23 Rady Gminy Lubartów z dnia 14 marca 2023 r.



OZNACZENIA OGÓLNE	
	GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY
	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY
MIESZKALNICTWO	
STAN DOTYCHCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA I PRZEZNACZENIA	ZMIANY W STRUKTURZE I PRZEZNACZENIU TERENU
	TEREN Z ZABUDOWĄ ROZPROSZONĄ O KORZYSTNYCH WARUNKACH FIZJOGRAFICZNYCH Z MOŻLIWOŚCIĄ UZBROJENIA I OBSŁUGI KOMUNIKACYJNEJ
	TEREN ROZHOJOWY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ I JEDNORODZINNEJ
ELEKTROENERGETYCZNA SIĘĆ DYSTRYBUCYJNA	
	ISTNIEJĄCE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE SN (NAPOWIETRZNA / KABLOWA)
KOMUNIKACJA	
UWARUNKOWANIA STANU I PRZEZNACZENIA UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO	KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO
	ISTNIEJĄCA DROGA GMINNA - OBSŁUGUJĄCA TERENY ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY ORAZ WYZNACZONE W PLANIE MIEJSCOWYM
	ADAPTACJA, ROZBUDOWA I BUDOWA ODCINKÓW DRÓG KLASY D - DOJAZDOWA
OGRODNICTWO	
OGRODNICTWO	OGRODNICTWO
	OGRODNICTWO
OGRANICZENIA W ZAGOSPODAROWANIU	
ZAGROŻENIA BEZPIECZEŃSTWA LUDNOŚCI I JEJ MIENIA	
	HYDROIZOLACJA 2M - WYDZIAŁAJĄCE OBSZARY O GŁĘBOKOŚCI OD ZWIERCIADŁA WODY DO POWIERZCHNI TERENU - 2M
	OBSZARY O OGRANICZONYCH WARUNKACH POSADOWIENIA OBJEKTÓW BUDOWLANYCH - ZAKAZ LOKALIZACJI CIĘTARZY I OBJEKTÓW MOGĄCYCH ZANIECZYŚC WODY PODZIEMNE

LEGENDA USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- RM tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych
- KD-D tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- granica pasa technologicznego linii elektroenergetycznej
- wymiary w metrach

USTALENIA INFORMACYJNE

- istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna 15 kV

Teren w całości położony jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 406 "Niecka lubelska (Lublin)"

Załącznik nr 3 do Uchwały
nr
Rady Gminy Lubartów
z dnia

Przewodniczący
Rady Gminy Lubartów

Zmiana miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego
gminy Lubartów - etap II

skala
rysunku
1:1 000